

Legionellen-Check

# Gefahren im Keim ersticken?

**KA**nn ich.

Für sauberes Wasser, gesunde  
Menschen und niedrige Kosten.

**Zunächst mal Entwarnung.** Karlsruher Wasser ist gesund und so rein, dass man es bedenkenlos trinken kann. Auch beim Baden stellen Legionellen keine Gefahr dar. Legionellen können allerdings sehr gefährlich werden, wenn sie beim Duschen mit dem Wasserdampf eingeatmet werden. Legionellen-erkrankungen sind leider nicht so selten, wie manche denken. Gehen Sie der Sache lieber mit einem professionellen Legionellen-Check auf den Grund. Der bringt Klarheit und schützt die Gesundheit.

### Übeltäter Legionellen.

Mieter, Kunden oder Gäste erwarten eine durchweg tadellose Ausstattung – Legionellen gehören allerdings nicht dazu. Aber was ist das eigentlich genau? Legionellen sind mikroskopisch kleine, stabförmige Bakterien, die sich bei Temperaturen von 25 bis 55 Grad ungehindert in den Warmwasserspeichern und -leitungen vermehren. Selbst bei hoher Konzentration ist das Trinken ungefährlich, das Duschen aber leider nicht. Atmet man über den Wasserdampf Legionellenkeime ein, kann das Gesundheitsprobleme verursachen. Vom Pontiac-Fieber bis zur heftigen Lungenentzündung. Letztere nennt man auch „Legionärskrankheit“.

### Eine Gefahr für Gesundheit und Finanzen.

Zu Haftungsrisiken und Nebenwirkungen fragen Sie den Gesetzgeber. Denn der hat eine klare Regelung getroffen: Die Trinkwasserverordnung verpflichtet Eigentümer oder Betreiber größerer Warmwasserbereitungsanlagen zu einer regelmäßigen Legionellenprüfung. Kommen sie dieser Vorsorgepflicht nicht nach, kann das teuer werden: Hohe Bußgelder sind in diesem Fall ebenso zu erwarten wie Mietminderungen, Klagen und Schmerzensgeldforderungen im Krankheitsfall. Legionellen können also nicht nur die Gesundheit ruinieren.

### Legionellen-Check? Muss das sein?

**Muss es tatsächlich, wenn alle folgenden Punkte auf Sie zutreffen:**

- ▶ Sie sind (Mit-)Eigentümer oder Verwalter eines Gebäudes mit mindestens drei Wohneinheiten
- ▶ Mindestens eine davon ist vermietet
- ▶ Es ist eine zentrale Trinkwasser-Erwärmung vorhanden
- ▶ Der Warmwasserspeicher ist größer als 400 Liter oder zwischen Trinkwasser-Erwärmer und Zapfstelle sind mehr als drei Liter Wasser in der Warmwasserleitung.

Aber Vorsicht: Auch Einrichtungen mit Duschen für Kunden oder Gäste, wie z.B. Hotels oder Fitness-Studios, können der Prüfpflicht unterliegen.

### Kalte Dusche für Keime.

Als Karlsruher Trinkwasserversorger kennen wir das Leitungssystem besser als jeder andere. Entsprechend können wir uns Ihre Anlage als Ganzes vornehmen und damit besonders gründliche Ergebnisse ermitteln. Geprüft wird dabei am Ausgang des Trinkwasser-Erwärmers, am Zirkulationsrücklauf und am oberen Ende des Steigstrangs. Im Durchschnitt sind also mindestens drei Proben nötig, die wir im Rahmen einer professionellen Legionellenuntersuchung zu günstigen, individuellen Konditionen für Sie durchführen.



Wenn man die Legionellen im Griff hat, schenkt Duschen uneingeschränktes Vergnügen.

## Unser Leistungspaket. Gut für Sie, tödlich für Legionellen.

Mit unserem professionellen Legionellen-Check erhalten Sie schnelle Gewissheit und außerdem jede Menge Entlastung rund um die Untersuchung – dank diesen Leistungen:

- ▶ Beratung: Wir beantworten Ihnen jederzeit sämtliche Fragen rund um den Check
- ▶ Terminabsprache: Wir kümmern uns um eine reibungslose Terminabstimmung mit Mietern und sonstigen Beteiligten
- ▶ Ergebnis: Zu den Prüfergebnissen erhalten Sie eine erklärende Bewertung
- ▶ Prüfsiegel: Bei bestandenem Test gibt es eine Urkunde mit Prüfsiegel
- ▶ Weiterleitung: Bei erhöhten Befunden stellen wir den Kontakt zum Gesundheitsamt und speziellen Fachbetrieben her
- ▶ Archivierung: Ihre Unterlagen werden zehn Jahre aufgehoben, gerne erinnern wir Sie rechtzeitig an Folgeuntersuchungen

**Jetzt Gesundheits- und Haftungsrisiko minimieren.**

---

## Wir beraten Sie gerne.

### ► Vertrieb Privatkunden

Kundencenter Kaiserstraße  
Kaiserstraße 182  
Telefon 0721 599-2121  
energieberatung@stadtwerke-karlsruhe.de

### ► Vertrieb Wohnungswirtschaft

Telefon 0721 599-2423  
wohnungswirtschaft@stadtwerke-karlsruhe.de

### ► Vertrieb Gewerbekunden

Telefon 0721 599-4444  
gewerbekunden@stadtwerke-karlsruhe.de

### ► Vertrieb Geschäftskunden

Telefon 0721 599-2442  
geschaeftskunden@stadtwerke-karlsruhe.de

Gerne vereinbaren wir einen Termin mit Ihnen.

---

**Stadtwerke Karlsruhe GmbH**

Daxlander Straße 72 ▲ 76185 Karlsruhe

[www.stadtwerke-karlsruhe.de](http://www.stadtwerke-karlsruhe.de)