

# REFERENZEN aktuell

## Energiedienstleistung „Contracting“: Mini-Blockheizkraftwerk

Im Sommer 2008 stand bei Hans Rastetter die Erneuerung der Heizung und der Warmwasserbereitung in seinem Einfamilienhaus an, in dem sich im Erdgeschoss die Metzgerei befindet. Der Hauseigentümer und Metzger legte Wert auf eine optimierte Anlage, die ihn in den nächsten Jahren sicher und ohne große Aufwendungen mit Energie versorgt.



In der Metzgerei Rastetter besteht ein ständiger Wärme-, Warmwasser- und Strombedarf. Deshalb bot sich hier besonders der Einsatz eines Mini-Blockheizkraftwerks an. Als kompetenter Partner in technischen und betriebswirtschaftlichen Fragen standen ihm die Stadtwerke Karlsruhe bei der Suche einer individuellen Lösung unterstützend zur Seite. So kam es zur Partnerschaft zwischen Hans Rastetter und den Stadtwerken Karlsruhe mit dem Dienstleistungs-Angebot „Contracting“.

Im Einfamilienhaus mit Metzgerei und Verkaufsraum in der Krämerstraße liefert nun seit Anfang 2009 ein Mini-BHKW „DACHS“ von SenerTec zuverlässig Wärme und Strom. Hans Rastetter zahlt lediglich eine monatliche Contracting-Rate, einen Wärme-Preis sowie den Betrag für den restlichen Strombezug. Um alles Weitere kümmert sich sein Contracting-Partner, die Stadtwerke Karlsruhe.

### Auf einen Blick

#### Ausgangssituation Altanlage:

- Einfamilienhaus mit Metzgerei in Karlsruhe-Daxlanden
- Erdgas-Niedertemperatur-Kessel mit 28 kW, Baujahr 1995
- 2 Junkers Warmwasserdurchlauferhitzer für Wohnung bzw. Metzgerei
- Nachteile der Altanlage: schlechter Wirkungsgrad, überdimensioniert

#### Ziele und Nutzen der Neuplanung:

- optimierte Auslegung durch Einsatz eines Mini-BHKW sowie eines Spitzenlastkessels
- CO<sub>2</sub>-Ersparnis von rund 20 Tonnen pro Jahr

#### Technologie der Neuanlage:

- 1 Mini-Blockheizkraftwerk SenerTec DACHS G 5.5 GAS-MSR2
- elektrische Leistung 5,5 kW, thermische Leistung 12,5 kW
- Spitzenlastkessel SenerTec 20 kW
- ausführender Handwerks-/Innungsbetrieb: Fa. Staudt GmbH, Ubstadt-Weiher/Zeutern

#### Energie-Partnerschaft:

Über eine Vertragslaufzeit von 15 Jahren versorgen die Stadtwerke Karlsruhe das komplette Wohnhaus samt Metzgerei mit den Nutzenergien Wärme und Strom und übernehmen das gesamte Betriebsmanagement der Anlage.



*„Wärme und Strom sind wichtige Produktionsfaktoren für meinen Betrieb. Der Einsatz eines Mini-BHKW bringt mir eine klare Kostenersparnis. Und mit dem Outsourcing der Energieversorgung samt technischer Betreuung ermöglicht*

*mir der Contracting-Vertrag mit den Stadtwerken, mich auf mein Kerngeschäft konzentrieren zu können.“*

Hans Rastetter, Metzgerei Rastetter in Daxlanden, Contracting-Vertrag für ein Mini-Blockheizkraftwerk

Schon in den ersten Gesprächen war Hans Rastetter von der Energiedienstleistung „Contracting“ mit dem „Rundum-Sorglos“-Paket überzeugt. Der wirtschaftlichere Betrieb des Mini-BHKW gegenüber der Altanlage und die entfallenden Kosten für Instandhaltung, Wartung und Betrieb für die nächsten 15 Jahre erleichterten ihm die Entscheidung zusätzlich. Die eingesparte Zeit durch das Outsourcing der Energieversorgung kann er nun sinnvoller nutzen – in seiner Metzgerei und natürlich mit seiner Familie. Neben der optimalen Techniklösung für Metzgerei und Wohnhaus beinhaltet das Contracting-Angebot auch die komplette Finanzierungsabwicklung, die Demontage der Altanlage und die Beschaffung des Mini-BHKW samt Spitzenlastkessel sowie ein Frischwassercenter.

Die Firma Staudt installierte die Neuanlage und nahm sie anschließend gleich in Betrieb – auch diese Leistung ist im umfassenden Paket der Energiedienstleistung enthalten. Um die Brennstofflieferung muss sich Hans Rastetter nun keine Gedanken mehr machen – sie wird ebenfalls durch die Stadtwerke Karlsruhe sichergestellt.



## Die Anlagen-Details – maßgeschneidertes Mini-BHKW und Service-Leistungen aus einer Hand

### Optimierte Dimensionierung der Heizungsanlage

Mit der kompetenten Planung der Heizungsanlage durch das Expertenteam der Stadtwerke Karlsruhe und den Fachhandwerkern der Firma Staudt ist nun anstelle des alten, zu groß dimensionierten Heizkessels ein Mini-BHKW für die Ganzjahresgrundleistung und ein Spitzenlastkessel für die kalte Jahreszeit im Einsatz. Durch die gleichzeitige Erzeugung von Wärme und Strom erhöht sich die Effizienz der Anlage bzw. des Brennstoffeinsatzes. Gut für die Umwelt: Durch die richtige Auslegung und den verbesserten Wirkungsgrad der Neuanlage ergibt sich eine jährliche CO<sub>2</sub>-Ersparnis von rund 20 Tonnen.

### 15 Jahre „Rundum-Sorglos“-Paket

Für die gesamte Vertragslaufzeit von 15 Jahren übernehmen die Stadtwerke Karlsruhe für das Einfamilienhaus mit Metzgerei von Hans Rastetter das komplette Anlagen-Management (Wartung, Instandhaltung, 24h-Service-Hotline) inklusive der Nutzenergie-lieferung. Verrechnet wird lediglich eine monatliche Contracting-Rate und ein verbrauchsorientierter Wärme-Preis. Hans Rastetter profitiert damit von höchster Versorgungssicherheit und kalkulierbaren Kosten – und das ohne eigenen Aufwand beim Anlagenbetrieb.



Contracting-Partner	Stadtwerke Karlsruhe, Ansprechpartner: Andreas Meyer, Telefon: 0721 599-2322
Contracting-Nehmer	Hans Rastetter, Eigentümer der Metzgerei Rastetter
Gebäude	Einfamilienhaus inkl. Metzgerei
Anlagentechnologie	1 x DACHS G 5.5 GAS-MSR2 plus Spitzenlastkessel SenerTec 20 kW
Ausführender Fachhandwerker	Firma Staudt GmbH, Unterdorfstraße 50 a, 76698 Ubstadt-Weiher/Zeutern, www.staudt-hs.de

Unsere Partner:

